

Contract de prestari servicii

nr. 423 din 07.02.2018

Preambul

Prezentul contract se încheie în temeiul:

- **art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016** care prevede: „*Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât 132.519 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât 441.730 lei.*”.
- **art. 231 din Legea 98/2016** care prevede: „*În măsura în care prezenta lege nu prevede altfel, sunt aplicabile dispozițiile dreptului comun.*”.
- **art. 1270 Cod Civil** și cu respectarea principiilor instituite de art. 2 alin. 2 din Legea nr. 98/2016, nerestricționând accesul operatorilor economici la procedurile de achiziție publică.

1. Partile contractante

COMUNA SOFRONEA cu sediul în localitatea SOFRONEA, nr.187, reprezentată de Băbău Ioan, având funcția de primar, Clop Rodica viza C.F.P., Popa Daniela inspector și Nan Cecilia responsabil Achiziții publice în calitate de **achizitor**, pe de o parte și

SC ROCKVER-KVB SRL cu sediul social în Arad, Bd. Șt. A. Doinaș, Nr.1-3, Bl. C, Sc. B, Ap. 18, telefon 0040-730713123 înregistrată în Registrul comerțului sub nr. J02/1250/2008, având contul nr. RO02BTRL00201202L06065XX la Banca Transilvania Arad și codul fiscal nr. 24184823 prin reprezentantul său Ing. Adela Cuș, persoană atestată în domeniul situațiilor de urgență, în calitate de **prestator**,

2. Definitii

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** – partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **pretul contractului** – pretul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** – activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) **forta majora** – este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil;
- f) **caz fortuit** – eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- g) **zi** - zi calendaristică;
- h) **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1 Obiectul prezentului contract constă în realizarea de către consultantul prestator în favoarea beneficiarului de servicii în domeniul PSI – SU - conform legii 307/2006 actualizată și a OMAI 163/2007, astfel:

- pentru efectuarea releveelor în scopul verificării situației din teren pentru Corp Școlă Șofronea situat în Comuna Șofronea Nr.358, Județul Arad;
- pentru elaborarea scenariului de siguranță la foc și colectarea documentelor necesare întocmirii dosarului de autorizație PSI-SU pentru Corp Școlă Șofronea situat în Comuna Șofronea Nr.358, Județul Arad

5. Prețul și modalitatea de plată a contractului

5.1. Pentru realizarea prevederilor prezentului contract, beneficiarul se obligă să plătească consultantului prestator prețul discutat și negociat în prealabil, prețul fiind cuprins în anexele și/sau facturile care decurg și/sau sunt anexate prezentului contract cuprinzând după cum urmează:

- Tarif negociat în anexa Nr. 1/2018: pentru efectuarea de reevaluare în scopul verificării situației din teren pentru Corp Școală Șofronea situat în Comuna Șofronea, nr.358, Județul Arad;
- Tarif negociat în anexa Nr. 1/2018: Elaborarea scenariului de siguranță la foc și colectarea documentelor necesare întocmirii dosarului de autorizație PSI-SU pentru Corp Școală Șofronea situat în Comuna Șofronea Nr. 358, Județul Arad;
- Alte tarife se vor percepe direct prin facturi în funcție de necesitate și/sau inflație

5.2. Plata se face în contul bancar al consultantului prestator.

5.3 Plățile se vor face conform anexelor prezentului contract.

6. Durata contractului

6.1 Contractul se încheie pe o perioadă de 45 zile, începând cu data efectuării primei plăți (finalizarea releveelor de verificare).

6.2 Termenul de realizare a releveelor de verificare este de 5 zile de la date semnării prezentului contract.

6.3 Rezilierea înainte de termen a contractului se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, de oricare din părți, cu un preaviz de 30 zile și cu îndeplinirea obligațiilor ce revin până la data rezilierii, respectiv, plata lor în termen de către beneficiar.

6.4 Termenul de derulare a contractului se finalizează odată cu predarea documentației.

7. Obligatiile părților

7.1 Consultantul prestator, conform obiectului contractului, se obligă:

- Să presteze serviciile convenite la timp și în bune condiții la termenul stabilit ;
- Să asigure serviciile de consultanță amintite la capacitate și eficiență maximă pe toată durata contractului;
- Să colaboreze cu beneficiarul la elaborarea și întocmirea tuturor actelor prevăzute în prezentul contract;
- Să nu dezvăluie, nici după încetarea termenelor contractului, secrete de proiectare, procedee de exploatare, sau alte date cu caracter confidențial, cunoscute cu ocazia exercitării contractului.

7.2 Beneficiarul, conform obiectului contractului se obligă:

- Să asigure consultantului prestator condiții pentru realizarea obligațiilor ce-i revin din prezentul contract;
- Să asigure consultantului prestator accesul la toate punctele de lucru și în toate încăperile de lucru a unității –Corp Școală Șofronea situat în Comuna Șofronea Nr. 358, Județul Arad;
- Să pună la dispoziția consultantului prestator datele necesare activității de consultanță/prestări servicii în domeniul PSI – SU, precum și actele și documentele necesare acestui scop (planuri și documente –**în original**- din partea beneficiarului : memoriu de arhitectură, planuri de arhitectură, secțiuni, vederi pentru corpul supus autorizării-ștampilate de arhitect cu drept de semnătură, extras CF actualizat, planurile și memoriile tehnice ale instalațiilor electrice, termice, sanitare, gaz, etc; precum și alte acte care au fost solicitate de către autoritățile din domeniu: copie CUI, etc);

- În vederea respectării normelor legale PSI-SU, să asigure dotările și necesarul de materiale;
- În situația în care se necesită diferite investiții pentru remedierea unor deficiențe constatate de consultantul prestator să asigure fondurile necesare, în limitele admise, în conformitate cu legislația în vigoare;
- Să plătească contravaloarea stabilită prin contract, pentru serviciile prestate, precum și cheltuielile suplimentare acceptate de comun acord, pe parcursul derulării contractului.

8. Litigii

8.1 Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate, pe cale amiabilă.

8.2 În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente, de pe teritoriul Județului Arad.

9. Clauza de confidențialitate

9.1 Consultantul-prestator se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le va deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract, inclusiv anexele prezentului contract.

10. Încetarea contractului

10.1 Prezentul contract încetează la inițiativa temeinic motivată a uneia dintre părți, printr-o notificare prezentată în scris celeilalte părți, cu un preaviz de 30 zile.

11. Clauze finale

11.1 Modificarea prezentului contract se face prin act adițional încheiat între părțile contractante.

11.2 Prezentul contract, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

12. Clauze speciale

1. Neplata la timp a obligațiilor de către beneficiar atrage după sine neexecutarea serviciilor de către consultantul prestator.
2. Primirea-predarea documentelor se va face prin proces verbal, la o dată stabilită de comun acord. În cazul în care beneficiarul întârzie primirea acestora (peste 10 zile), prestatorul îl notifică, moment în care încep să curgă penalitățile aferente sumei restante, beneficiarul intrând în posesia documentelor doar după achitarea integrală a sume, care îi va fi adusă la cunoștință odată cu notificarea, printr-o factură proformă.
3. Rezilierea contractului se poate face conform Cap.6
4. Forța majoră apără de răspundere partea care o invoacă.

Încheierea prezentului contract nu exonerează de răspundere beneficiarul. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 3 exemplare, din care 2 la beneficiar și 1 la consultantul prestator, astăzi 07.02.2018, la data semnării lui.

Achizitor,
Comuna Sofronea
Primar
Băbău Ioan



Prestator,
S.C ROCKVER-KVB SRL
prin reprezentant
Ing. Adela Cus



Anexa 1/2018
Contractul Nr.423/07.02.2018
Contract Sc rockver kvb srl nr.50/06.02.2018

Pentru realizarea prevederilor prezentului contract, beneficiarul se obligă să plătească consultantului prestator după cum urmează:

- 2000 lei: pentru efectuarea releveelor în scopul verificării situației din teren pentru Corp Școlă Șofronea situat în Comuna Șofronea Nr.358, Județul Arad;
- 2000 lei: pentru elaborarea scenariului de siguranță la foc și colectarea documentelor necesare întocmirii dosarului de autorizație PSI-SU pentru Corp Școlă Șofronea situat în Comuna Șofronea Nr.358, Județul Arad;
- Alte tarife se vor percepe direct prin facturi în funcție de necesitatea și/sau inflație.

Plățile se vor face pe bază de factură proformă emisă la terminarea fiecărei etape. Termenul de derulare al contractului începe odată cu efectuarea de către beneficiar a primei părți.

Achizitor,
Comuna Șofronea
Primar
Băbău Ioan

Inspector,
Popa Daniela

Viza C.F.P.
Clop Rodica

Responsabil Achiziții publice,
Nan Cecilia

Prestator,
S.C ROCKVER-KVB SRL

Ing. Adela Gus

